

Совершение эмитентом существенной сделки

1. Общие сведения

- 1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «Экспател»
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ООО «Экспател»
- 1.3. Место нахождения эмитента: Город Москва
Адрес юридического лица: 125047, г. Москва, Оружейный пер., д. 21
- 1.4. ОГРН эмитента 1097746657601
- 1.5. ИНН эмитента 7710758440
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 4-01-00203-R
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.expatel.ru>; <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35023>

2. Содержание сообщения:

- 2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Экспател»;
- 2.2. Категория сделки: крупная сделка;
- 2.3. Вид и предмет сделки: договор уступки прав (цессия);
- 2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:
 - 2.4.1. Уступка прав (требований) в полном объеме, вытекающих из следующих договоров:
 - Договора №12019 об открытии возобновляемой кредитной линии от 25.11.2012 (далее – Кредитный договор 1), заключенного между Банком и ООО «Мостострой-12»;
 - Договора об открытии возобновляемой кредитной линии №16 от 08.07.2015 (далее – Кредитный договор 2), заключенного между Банком и ООО «Тюменьстальмост»;
 - Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №28/115-ик от 31.08.2009 (далее – Кредитный договор 3), заключенного между Банком и ООО «Тюменьстальмост», а также права (требования) по всем обеспечивающим их исполнению обязательствам, за исключением следующих договоров:
 - Договора поручительства № 1 от 01.02.2016, заключенного между Банком и ООО «Строительное Управление-1».
 - Договора залога доли в уставном капитале №12 от 26.02.2016, заключенного между Банком и ООО «СП Фоника».
 - 2.4.2. Сумма уступаемой задолженности - сумма уступаемых прав (требований) по Кредитным договорам 1, 2 и 3 определяется с учетом следующих условий:
 - сумма уступаемых прав (требований) в отношении ссудной задолженности (основной долг) по Кредитным договорам 1, 2 и 3 не подлежит изменению;
 - права (требования) в отношении иных обязательств по Кредитным договорам 1, 2 и 3 (процентные платежи (срочные и просроченные), платы, штрафы, пени, неустойки, гос. пошлина и пр.) передаются Цессионарию в полном объеме и их сумма (размер) определяется на дату заключения договора/договоров уступки прав (требований) с Цессионарием.
 - 2.4.3. Цена всех договоров уступки прав (требований) - 730,0 млн. руб.
 - 2.4.4. Условия оплаты приобретаемых прав (требований) - Стоимость (цена) прав (требований) подлежит уплате по следующему графику:
 - 20% от стоимости (цены) прав (требований), в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора/договоров уступки прав (требований) с Цессионарием.
 - 80% от стоимости (цены) прав (требований), в течение 5 рабочих дней с даты наступления следующих событий:
 - ☐ включения соответствующим судом требований ПАО Сбербанк в реестр требований кредиторов ООО «Тюменьстальмост», как обеспеченных залогом имущества должника, в объеме не менее остатка задолженности по Кредитным договорам 1, 2 и 3;
 - ☐ утверждения соответствующим судом кандидатуры Рыбасовой Елены Алексеевны из числа членов Ассоциации МСРО «Содействие» (Ассоциация «Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Содействие» (ИНН 5752030226, ОГРН

1025700780071, Адрес: 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15)) в качестве арбитражного управляющего в процедуре банкротства ООО «Тюменьстальмост».

2.4.5. Момент перехода прав (требований)

- переход прав (требований) происходит в момент полной оплаты стоимости (цены) прав (требований)

2.5. Балансовая стоимость активов Эмитента на конец 2016 г. равна 790 296 000 руб.

2.6. Дата совершения сделки (заключения договора): 24.04.2017 г.

2.7. Заключением сделок одобрено решением единственного участника Эмитента №83 от 24.04.2017 г.

3. Подпись

3.1. Директор

И.С. Юзефович

(подпись)

3.2. Дата «24» апреля 2017 г. М.П.